

Вилла с 7 спальнями - Los Realejos - 8859

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	Los Realejos		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на горы, Частичный вид на океан, Вид на сады, Вид на бассейн, Вид на улицу		
Продажа	850 000 €	Код	8859
Участок	1055m²	Общая площадь	594m²
Жилая площадь	483m²	Терраса	761m²
Сад	Да	Балкон	Да
Гараж	Да	Парковка	Да
Кухня	Открытая	Спальни	7
Ванных комнат	7	Этаж	3
Мебель	Частично		

Продается отдельная вилла в жилом районе Калле Кастильо де Лос Реалехос, это очаровательный район, сочетающий в себе историческую архитектуру и природную красоту острова. Эта улица, известная своей спокойной атмосферой и живописными видами, идеально подходит для тех, кто хочет жить в окружении местного наследия и наслаждаться спокойствием окрестностей. Хорошо сохранившиеся старые здания, мощные улицы, близость к нескольким кафе и местным магазинам. Расположенный на севере Тенерифе дом станет идеальным вариантом для тех, кто ищет спокойное место вдали от туристической суеты.

Участок, на котором расположено шале, имеет площадь 1055 м2. Фасад на улице Эль-Кастильо имеет длину 45 м и обращен на восток. Это здание с двумя этажами и подвалом, верхний этаж меньше первого, поэтому на этом уровне имеется множество террас. Он состоит из 3 домов, 2 из них находятся на одном уровне и расположены на первом этаже, один на юге и один на севере этажа. Третий дом имеет общую площадь 455 м2, имеет 3 уровня, занимая часть первого этажа, центральную часть и западную сторону, весь верхний этаж и подвал.

Главный вход ведет нас в просторную гостиную и столовую, библиотеку в классическом стиле, которая сочетается с современной кухней открытого типа. Камин придает помещению нотку тепла. Впечатляющая деревянная лестница ведет на другой уровень, который служит одновременно гостиной и кабинетом. С балкона, выполненного из

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

типичного канарского дерева, открывается живописный вид на Эль-Кастильо и его величественные сады. В главной спальне имеется собственная ванная комната и выход на балкон, а второстепенные спальни имеют общую вторую полностью оборудованную ванную комнату. Сочетание мелких деталей и декора, сочетающего классику и современность, придает этому дому уникальный характер.

Второй отдельный апартамент, площадью 48 м², расположен на южной стороне первого этажа и имеет гостиную-столовую, кухню, ванную комнату и 1 спальню. Третий отдельный апартамент, площадью 90 м², расположен на северной стороне первого этажа, имеет гостиную-столовую, кухню, ванную комнату и 2 спальни.

Дом окружен садами, фруктовым садом с фруктовыми деревьями и цветами, зонами отдыха, барбекю, частным бассейном и несколькими складскими и служебными помещениями. Кроме того, в доме есть собственный гараж на несколько автомобилей. Все три объекта недвижимости в настоящее время имеют соответствующие лицензии на краткосрочную аренду VV, поэтому недвижимость можно считать хорошей инвестицией. Изначально здание представляло собой частный дом, построенный в 70-х годах прошлого века по проекту, составленному архитектором Луисом Гарсиа Меса в 1974 году. Ежегодный налог IBI: €1200. Ссылка astenrealty.com 8859



