

# Вилла с 5 спальнями - Playa Paraíso - 8415

|                  |   |               |                         |
|------------------|---|---------------|-------------------------|
| Тип недвижимости | <b>Вилла</b>                                  |               |                         |
| Расположение     | <b>Playa Paraíso, Adeje</b>                   |               |                         |
| Бассейн          | <b>Частный бассейн</b>                        |               |                         |
| Вид              | <b>Вид на океан, Вид на горы, Вид на сады</b> |               |                         |
| Продажа          | <b>2 100 000 €</b>                            | Код           | <b>8415</b>             |
| Участок          | <b>1038m<sup>2</sup></b>                      | Общая площадь | <b>546m<sup>2</sup></b> |
| Терраса          | <b>Да</b>                                     | Сад           | <b>818m<sup>2</sup></b> |
| Гараж            | <b>Да</b>                                     | Кухня         | <b>Отдельная</b>        |
| Спальни          | <b>5</b>                                      | Ванных комнат | <b>6</b>                |

Мы представляем на продажу ЭКСКЛЮЗИВНУЮ уникальную возможность на рынке недвижимости: великолепную отдельную виллу в Плайя Параисо, Адехе. Этот объект представляет собой воплощение элегантности, комфорта и роскоши в райском уголке.

Привилегированное местоположение:

Вилла расположена в живописном Плайя-Параисо, в исключительном месте, рядом с набережной и гостеприимным пляжем. Расположенная в тихом районе вилл, она предлагает уединение и спокойствие, сохраняя при этом удобный доступ к автомагистрали и близость ко всем необходимым удобствам.

Изысканная архитектура и стиль:

Построенный в 2000 г., этот особняк выполнен с изысканным вкусом в колониальном стиле, который придает ему неповторимое очарование. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить вам удовольствие и комфорт. Кроме того, недавно проведенная реконструкция сохранила первоначальный характер здания, сохранив суть его дизайна.

Впечатляющая планировка и простор:

При входе в дом вас встретит просторный сад, который откроет вам величие этой трехэтажной виллы. На первом этаже расположены просторный гараж, вмещающий до 3 автомобилей, отдельная квартира с кухней, ванной комнатой и спальней со встроенными шкафами, а также кладовая и лестница, ведущая в основную жилую зону.

На втором этаже находится элегантный холл-гостиная с каменной стеной, создающей впечатление изысканности. Отсюда можно попасть в отдельную, полностью оборудованную кухню с собственной ванной комнатой и кладовой. Кроме того, на этом этаже есть два помещения, которые могут служить как гостиной, так и спальней, благодаря прямому выходу в сад и потрясающему виду на океан.

Роскошь на верхнем этаже:

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

На верхнем этаже расположены три спальни и три ванные комнаты, все они имеют выход на террасу с панорамным видом на океан и сад с бассейном. Каждая спальня имеет отдельный вход, ванную комнату и выход на улицу. Традиционные деревянные двери во всем доме и встроенные шкафы придают вилле аутентичность и индивидуальность.

Оазис на острове:

Вилла расположена на участке площадью 1038 кв. м, на котором разбит просторный сад и оборудованы уголки, обрамляющие частный бассейн. Это дает возможность наслаждаться райским климатом Тенерифе круглый год. Близость к пляжу, барам и ресторанам позволяет получить ни с чем не сравнимое удовольствие от жизни.

Идеальный дом:

Одним словом, этот дом - идеальный выбор в качестве основного жилья, второго дома или объекта для инвестиций. Он предлагает эксклюзивный стиль жизни в завидном месте.

Каждый уголок продуман с вниманием к деталям и качеству, что обеспечивает максимальное удовлетворение и комфорт.

Мы благодарим Вас за внимание и остаемся в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации и организации просмотров. Не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы изучить эту уникальную возможность на рынке.

IBI: €1200/год.

Ref.: 8415



