Вилла с 4 спальнями - Adeje - 3V072

Тип недвижимости	**Вилла**
Расположение	**Adeje, Adeje**
Бассейн	**Частный бассейн**
Вид	**Вид на океан, Вид на сады, Вид на бассейн**

Продажа	**1 000 000 €** **1 100 000 €**	Код	**3V072**
Участок	**800m^2**	Общая площадь	**536m^2**
Жилая площадь	**400m^2**	Терраса	**Да**
Сад	**Да**	Гараж	**Да**
Кухня	**Отдельная**	Спальни	**4**
Ванных комнат	**5**	Мебель	**С мебелью**

Эта впечатляющая роскошная отдельно стоящая вилла представляет собой настоящий шедевр в самом сердце очаровательной деревни Адехе. Впечатляющая площадь постройки составляет 600 кв. м. Вилла занимает три внушительных этажа, которые определяют понятие элегантности и изысканности.
Внутри вы найдете четыре просторные спальни, каждая из которых представляет собой святилище комфорта и стиля, а также пять тщательно продуманных ванных комнат. Просторная гостиная разделена на прекрасно очерченные пространства, приглашая вас наслаждаться жизнью в атмосфере роскоши и релаксации. Удобная входная лестница, украшенная изысканными деталями, приведет вас в каждый уголок этой величественной виллы.
Первый этаж представляет собой настоящее чудо: современная просторная кухня с островом, уютная гостиная-столовая с прямым выходом на террасу, которая переносит вас в райский сад, частный бассейн и солярий с зоной отдыха. Кроме того, здесь есть зона барбекю, с которой можно любоваться океанским горизонтом, наслаждаясь трапезой на свежем воздухе. В этой части гостиной находится бильярдная с отдельной зоной отдыха, где каждая деталь тщательно продумана для вашего удовольствия.
Второй этаж - это оазис комфорта с тремя просторными спальнями, в каждой из которых есть кровать king-size и диван, с ванными комнатами, излучающими роскошь и практичность.
В подвале, рассчитанном на пять автомобилей, есть хорошо оборудованный винный погреб, кладовая и дополнительный кабинет с собственной ванной комнатой, что делает его универсальным и функциональным помещением.
Венчает виллу большой солярий на крыше, откуда открывается панорамный вид на море и величественные окружающие горы.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale**: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Вилла продается полностью меблированной, оснащенной центральным кондиционированием, современной системой безопасности и служебным лифтом, соединяющим все этажи, от цокольного до террасы на крыше.
Благодаря своему выгодному расположению в центре города, все, что может понадобиться, находится у вас под рукой: торговый центр “Эль Галеон”, спортивные сооружения, магазины, рестораны, банки, школы и детские площадки. Кроме того, всего за 5 минут вы доберетесь до великолепных пляжей Коста-Адехе.
Это уникальная возможность жить роскошной жизнью в эксклюзивном окружении, с дополнительным преимуществом в виде лицензии на дом для отдыха, что делает его необычной инвестицией.
IBI: €980
Ref: 3V072