

# 2 slaapkamers Appartement - Roque del Conde - 8873

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>Roque del Conde, Adeje</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Blik op straat, Panoramisch zicht</b>		
Verkoop	<b>447 000 €</b>	Code	<b>8873</b>
Bebouwde grootte	<b>119m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>74m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>45m<sup>2</sup></b>	Parkeerplaats	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Amerikaanse</b>	Slaapkamers	<b>2</b>
Badkamers	<b>2</b>	Etage	<b>4</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Fantastisch appartement met 2 slaapkamers en panoramisch uitzicht op zee, in het wooncomplex "Roque del Conde".

Deze flat, volledig gerenoveerd met goede stijl en kwaliteitsmaterialen, is verdeeld over 2 ruime slaapkamers en 2 badkamers (waarvan een en suite).

Het heeft een open, volledig ingerichte en uitgeruste keuken en een zeer lichte woonkamer. Vanuit de woonkamer is er toegang tot een groot terras met spectaculair uitzicht op de zee, de kust, het eiland La Gomera en de bergen.

Het gebouw heeft een lift, is zeer goed onderhouden, met tuinen en een gemeenschappelijk zwembad met een groot solarium en ligstoelen voor de bewoners.

Het wordt verkocht met een parkeerplaats in de garage inbegrepen in de prijs.

De flat is perfect om rustig te wonen, het is ook ideaal als investering, vakantieverblijf met vergunning (Vv) is toegestaan.

De locatie van het pand is onverslaanbaar, in een van de meest bevoorrechte gebieden van Tenerife, op slechts een paar minuten van de belangrijkste stranden van de gemeente en luxe winkel- en recreatiegebieden zoals de Golden Mile, restaurants, bars en het International College of Costa Adeje, X-Sur Shopping Centre met bioscopen, tennisclub, thermale spa, paddle tennis en een fitnessruimte. Het is ook een rustige en gezinsvriendelijke wijk.

Gemeenschapskosten: €104/maand.

IBI: €302/jaar.

Bouwjaar: 2006.

Asten Realty referentie: 8873.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



