

# 2 slaapkamers Penthouse op de Eerste lijn - Alcalá - 8820

Woning Type	<b>Penthouse</b>		
Locatie	<b>Alcalá, Guía de Isora</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan</b>		
Verkoop	<b>268 000 €</b>	Code	<b>8820</b>
Bebouwde grootte	<b>98m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>71m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>27m<sup>2</sup></b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>2</b>	Badkamers	<b>2</b>
Etage	<b>2</b>	Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>

Te koop penthouse in het centrum van Alcalá in de eerste zeelijn, boven het strand van Alcalá met geweldig uitzicht op zee vanaf het grote terras.  
Het gebouw Silvia ligt boven de Plaza Llano, in het centrum van Alcalá, waardoor je de winkels, het strand en alles wat je nodig hebt binnen een paar minuten lopen kunt bereiken.  
Het penthouse is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond is er de hal die leidt naar de woonkamer en de open keuken met een klein terras, een slaapkamer en een badkamer in 40 m2. Op de bovenverdieping is er een bijkeuken die leidt naar het grote terras van 27 m2 en een grote slaapkamer met badkamer en suite. Op het terras is er een keuken voor extra comfort, onder een mooie houten pergola met grote ramen.  
Het gebouw heeft geen garage maar er is altijd parkeergelegenheid op straat.  
Het penthouse ligt op de eerste verdieping en er is geen lift.  
Het wordt gemeubileerd verkocht en de keuken is gerenoveerd in 2023.  
Vakantievergunning is toegestaan.  
Gemeenschapskosten: €34/maand.  
IBI: €134/jaar.  
Asten Realty referentie: 8820.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

