

6 slaapkamers Villa - San Miguel - 8807

Woning Type	Villa		
Locatie	San Miguel, San Miguel de Abona		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Tuin blik, Blik op zwembad, Panoramisch zicht, Uitzicht op Teide		
Verkoop	1 495 000 €	Code	8807
Perceel	1286m²	Bebouwde grootte	250m²
Terras	Ja	Tuin	Ja
Parkeerplaats	Ja	Slaapkamers	6
Badkamers	4	Meubilair	Half gemeubileerd

Welkom in het paradijs op Tenerife, waar luxe en natuur in perfecte harmonie samenkomen! Questa splendida proprietà offre un'esperienza di vita incomparabile, con tre case indipendenti situate su un ampio terreno con vista panoramica sul mare e sulle montagne.

La prima casa, completamente ristrutturata, vi accoglie con grandi finestre che incorniciano viste mozzafiato da ogni angolo. Con spazi aperti e luminosi, questa residenza dispone di due camere da letto, di cui una molto spaziosa, e di un ampio bagno completo. Due caminetti, uno nella camera da letto principale e uno nel soggiorno, aggiungono un tocco accogliente e romantico. Inoltre, c'è una terrazza avvolgente che invita a godersi il panorama e la brezza di Tenerife.

Nella parte inferiore della casa si trova un appartamento separato dedicato ad Airbnb, con due camere da letto (una con bagno privato), un bagno completo, un soggiorno e una cucina luminosa con accesso a un'ampia terrazza esterna con vista sul mare. Questo appartamento genera un reddito considerevole ed è un'aggiunta preziosa alla proprietà.

La seconda casa, tutta su un livello, offre un'ampia terrazza con porte-finestre che si aprono su viste spettacolari. Con due camere da letto, un bagno completo, una cucina e un ampio soggiorno con zona pranzo, questa casa è perfetta per godersi lo stile di vita all'aperto. Di fronte a questa casa, vi aspetta una splendida piscina riscaldata con solarium di oltre 35 m², dove potrete rilassarvi e godervi il sole tutto l'anno.

La terza casa, anche se non ancora riformata, offre un grande potenziale per essere convertita in un'altra residenza in affitto, ampliando ulteriormente le opportunità di reddito.

Con spazio per gli animali, compreso un pollaio, e un ampio parcheggio coperto per diverse auto, questa proprietà offre servizi e opportunità di autosufficienza.

Inoltre, i pannelli solari sul tetto forniscono acqua calda agli alloggi e fanno risparmiare elettricità, mentre il grande terreno adiacente può essere utilizzato per attività agricole o come oasi di relax per tutta la famiglia.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Situata in una posizione ideale a soli 15 minuti dalla costa di Tenerife, questa proprietà è un investimento da sogno in una casa per le vacanze, con clienti autorizzati e ripetuti che cercano la tranquillità e la bellezza naturale che questa località ha da offrire, venite a fare di questa proprietà il vostro paradiso in terra!

La proprietà è completamente registrata e viene venduta semi-arredata.

Anno di costruzione: 2004, è stata riformata nel corso degli anni.

IBI (tassa di proprietà): €300.

Asten Realty referentie: 8807.



