

# 2 slaapkamers Appartement - Palm Mar - Las Olas - 8764

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>Palm Mar, Arona</b>		
Woonwijk	<b>Las Olas</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op het complex, Tuin blik, Blik op zwembad</b>		
Verkoop	<b>497 000 €</b>	Code	<b>8764</b>
Bebouwde grootte	<b>85m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>74m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>Ja</b>	Tuin	<b>67m<sup>2</sup></b>
Parkeerplaats	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>2</b>	Badkamers	<b>2</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Elegante luxe flat met 2 slaapkamers, 2 badkamers.

Deze uitzonderlijke luxe woning biedt je een unieke kans om te wonen in een volledig gerenoveerde flat met hoogwaardige materialen en eersteklas kenmerken. Met een totaal van 152 m2 verdeeld over de 85 m2 flat en een ruime en weelderige tuin van 67 m2 is deze woning het toppunt van comfort en stijl.

### **Opmerkelijke kenmerken:**

- Slaapkamers: Twee ruime slaapkamers waar je heerlijk tot rust kunt komen.
- Badkamers: Twee complete badkamers met een modern en elegant design.
- Grote privétuin en terras aan de voorkant met uitzicht op het prachtige zwembad.
- Keuken: Keuken met een groot kookeiland dat een paradijs is voor fijnproevers.
- Gemeenschappelijk zwembad: Geniet van een prachtig zwembad dat de vorm van de golven van de zee imiteert, ideaal om af te koelen op zonnige dagen.
- Garage: Een ondergrondse garage op loopafstand van het pand, waardoor gemakkelijke toegang mogelijk is.
- Berging: Inclusief een berging voor je spullen.
- Elektrische rolluiken: Totaal comfort met elektrische rolluiken waarmee je het licht naar wens kunt aanpassen.
- Locatie: Deze flat ligt in een bevoorrechte omgeving, dicht bij alle noodzakelijke diensten en geniet van een rustige omgeving. Met een strategische ligging heb je binnen enkele minuten toegang tot winkels, restaurants en stranden.
- Extra details: Deze woning onderscheidt zich door zijn elegantie en comfort

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Elk hoekje is met uitzonderlijke zorg ontworpen en de hoogwaardige materialen voegen een vleugje luxe toe.

Of je nu geniet van het grote zwembad, ontspant op de terrassen of geniet van de keuken, deze woning biedt een unieke ervaring.

Mis de kans niet om in deze droomflat te wonen.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.

Luxe en comfort wachten op je!

Gemeenschapskosten: €121/maand.

IBI: €380/jaar.

Asten Realty referentie: 8764 - [www.astenrealty.com](http://www.astenrealty.com)



