

# Bedrijf - Playa de Fañabé - Parque Royale - 8748

Woning Type	<b>Bedrijf</b>		
Locatie	<b>Playa de Fañabé, Adeje</b>		
Woonwijk	<b>Parque Royale</b>		
Uitzicht	<b>Blik op straat</b>		
Verkoop	<b>242 000 €</b>	Code	<b>8748</b>
Bebouwde grootte	<b>195m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>125m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>Ja</b>	Slaapkamers	<b>0</b>
Badkamers	<b>2</b>		

Uitstekende Investeringsmogelijkheid in een Bevoorrechte Locatie in Costa Ade!  
Dit ruime pand van 195 m<sup>2</sup>, met 4 kantoren, 1 keuken, een badkamer en een toilet, biedt een uitzonderlijke veelzijdigheid voor verschillende bedrijven. Momenteel wordt dit pand verhuurd en genereert het inkomsten als een Massagesalon. Daarnaast is deze ruimte in het verleden gebruikt voor verschillende andere bedrijven.

Gelegen in een gebied met een hoge vraag en prestige binnen een groot toeristisch complex, geniet dit pand van een bevoorrechte locatie die zichtbaarheid en gemakkelijke toegang voor klanten en bezoekers garandeert. Bovendien beschikt het over een buitenterras dat eigendom is van de gemeenschap en exclusief beschikbaar is voor de eigenaars van het pand.

De nabijheid van het populaire strand van Torviscas/Fañabé zorgt voor een constante stroom van potentiële klanten die naar deze bekende toeristische bestemming gaan.

Bijkomende details:

Gemeenschappelijke kosten: €90 pro monat.

Onroerendezaakbelasting (IBI): €589 per jaar.

Neem nu contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen!

Profiteer van deze Uitzonderlijke Gelegenheid!

Asten Realty Ref: 8748



