

3 slaapkamers Villa - Callao Salvaje - Sybaris Premium Villas - 7868

Woning Type	Villa		
Locatie	Callao Salvaje, Adeje		
Woonwijk	Sybaris Premium Villas		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan		
Verkoop	1 855 380 €	Code	7868
Perceel	346m²	Bebouwde grootte	196m²
Bewoonbare grootte	155m²	Terras	53m²
Tuin	140m²	Parkeerplaats	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	3
Badkamers	4	Meubilair	Gemeubileerd

Ontdek Sybaris Villa 19, Fase 3. Eigentijdse stijl en helderheid aan zee. Sybaris Premium Villas is een residentieel complex van 55 exclusieve villa's op 100 meter van de zee, met een prachtig uitzicht over de Atlantische Oceaan en het eiland La Gomera, en omgeven door pure natuur.

Groot perceel van 346 m².

Bebouwde oppervlakte van 197 m².

Woonoppervlakte van 155 m².

Verwarmd privé zwembad van 27 m² met overloop en zoutwaterbehandeling.

Terras op eerste verdieping van 54 m².

Vrije tuin van 140 m² op begane grond.

3 slaapkamers en 3 badkamers en suite.

Zwarte omlijste spiegels in alle badkamers en in het gastentoilet.

Gastentoilet.

Privé garage voor 2 auto's met opladers voor elektrische auto's.

Volledig ingerichte keuken met Bosch apparatuur en Krion werkblad.

Airconditioning in slaapkamers en keuken-woonkamer.

Privélift voor 6 personen met 24-uurs telefoonlijn.

Bandalux elektrische rolluiken in slaapkamers en keuken-woonkamer.

Waterontharder.

Sanitair warm water productie door duurzaam Aerotermia systeem (merk Ariston).

Drinkwaterzuiveringssysteem door osmose.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Volledig ingerichte wasruimte met opbergruimte, gootsteen, wasmachine en Bosch wasdroger. Smart Home Connect plus systeem met wifi en stembesturing (9 speakers) voor het hele huis, inclusief zwembadverwarming, airconditioning, binnen- en buitenverlichting, rolluiken, muziek, lekalarm, irrigatieregeling met vochtigheidssensor, garagedeurbediening.

