

# 4 slaapkamers Huis - Puerto de Santiago - 7725

Woning Type	<b>Huis</b>		
Locatie	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Uitzicht	<b>Gedeeltelijk blik op zee, Blik op het complex, Tuin blik, Blik op straat, Uitzicht op Teide</b>		
Verkoop	<b>950 000 €</b>	Code	<b>7725</b>
Perceel	<b>683m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>222m<sup>2</sup></b>
Bewoonbare grootte	<b>162m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>60m<sup>2</sup></b>
Tuin	<b>580m<sup>2</sup></b>	Balkon	<b>Ja</b>
Parkeerplaats	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Aparten</b>
Slaapkamers	<b>4</b>	Badkamers	<b>4</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Te koop een eengezinswoning onlangs gerenoveerd tot 3 onafhankelijke appartementen, in Puerto Santiago. Zeer rustige omgeving met zeer goede infrastructuur, vlakbij de gemeentelijke school, sportcentrum, supermarkten zoals Mercadona en Lidl, 15 minuten lopen naar de boulevard en natuurlijke zwembaden, 20 minuten met de auto naar Costa Adeje. De woning is gebouwd in 1993, in 2022 is deze volledig gerenoveerd. Het pand heeft een perceel van 683 m<sup>2</sup>, het huis is verdeeld over 2 verdiepingen. Op de begane grond van 103 m<sup>2</sup> is er een appartement met een ruime woonkamer, een grote slaapkamer, een badkamer, een aparte keuken en een eethoek die kan worden samengevoegd met de woonkamer. Het tweede appartement bestaat uit een open keuken met de woon/eetkamer, een slaapkamer en een badkamer. Op de bovenverdieping is er nog een appartement (toegankelijk via de buitentrap), het heeft twee slaapkamers, een badkamer, een aparte keuken, een ruime en zeer zonnige woonkamer, een balkon van 15 m<sup>2</sup> en een terras van 44 m<sup>2</sup>.

Het huis is omgeven door een tuin met fruitbomen, als ze groeien zullen ze een heerlijke sfeer en meer intimiteit in huis creëren. Er is ruimte om een privézwembad te bouwen. Parkeerplaats voor 3 of 4 auto's, eigen ingang. Geen gemeenschapskosten.

De jaarlijkse IBI-belasting is €655.

Referentie 7725.



