

# 4 slaapkamers Villa - Puerto de la Cruz - 00589

Woning Type	<b>Villa</b>		
Locatie	<b>Puerto de la Cruz</b>		
Zwembad	<b>Privaat zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de bergen, Tuin blik, Blik op zwembad, Blik op straat</b>		
Verkoop	<b>1 500 000 €</b>	Code	<b>00589</b>
Perceel	<b>956m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>566m<sup>2</sup></b>
Bewoonbare grootte	<b>489m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>Ja</b>
Tuin	<b>Ja</b>	Garage	<b>Ja</b>
Parkeerplaats	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Aparten</b>
Slaapkamers	<b>4</b>	Badkamers	<b>5</b>
Etage	<b>1</b>	Meubilair	<b>Half gemeubileerd</b>

Een fantastische villa te koop in Puerto de la Cruz, op korte loopafstand van het iconische Parque Taoro. Het ligt in een gebied met een goede infrastructuur, dicht bij de noordelijke snelweg, commerciële gebieden en op 1,5 km van het strand van San Telmo. Het huis heeft twee verdiepingen en is gebouwd op een perceel van 956 m<sup>2</sup>, waarvan 566 m<sup>2</sup> nuttig zijn. Eerste verdieping met veranda, hal, toilet, woonkamer, overdekt terras, hal, keuken, bijkeuken, tv-kamer, 4 slaapkamers, 3 badkamers en een kleedkamer. De begane grond bestaat uit 2 kantoren, 1 kamer, berging, distributeur, magazijn, toilet, garage, kelder en woonkamer. Rond de villa zijn er verschillende terrassen, rustplaatsen, een tuin met fruitbomen, een solarium met privé zwembad, een grote barbecue, een buiten toilet en een magazijn. Het huis is in perfecte staat, met klasse E energie-efficiëntiecertificaat, voor het installeren van de zonnepanelen. Het perceel heeft een eigen ingang die naar de garage van 67 m<sup>2</sup> leidt.





