

Villa di 6 Camere - San Miguel - 8807

Proprietà tipo	Villa		
Località	San Miguel, San Miguel de Abona		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Vista giardino, Vista piscina, Vista panoramica, Viste del Teide		
Vendita	1 495 000 €	Codice	8807
Parcella	1286m²	Costruito	250m²
Terrazza	Si	Giardino	Si
Parcheggio	Si	Camere	6
Bagni	4	Mobili	Semi ammobiliato

Benvenuti nel paradiso di Tenerife, dove lusso e natura si incontrano in perfetta armonia! Questa splendida proprietà offre un'esperienza di vita incomparabile, con tre case indipendenti situate su un ampio terreno con vista panoramica sul mare e sulle montagne.

La prima casa, completamente ristrutturata, vi accoglie con grandi finestre che incorniciano viste mozzafiato da ogni angolo. Con spazi aperti e luminosi, questa residenza dispone di due camere da letto, di cui una molto spaziosa, e di un ampio bagno completo. Due caminetti, uno nella camera da letto principale e uno nel soggiorno, aggiungono un tocco accogliente e romantico. C'è anche una terrazza avvolgente che invita a godersi il panorama e la brezza di Tenerife.

Nella parte inferiore della casa si trova un appartamento separato dedicato ad Airbnb, con due camere da letto (una con bagno privato), un bagno completo, un soggiorno e una cucina luminosa con accesso a un'ampia terrazza esterna con vista sul mare. Questo appartamento genera un reddito considerevole ed è un'aggiunta preziosa alla proprietà.

La seconda casa, tutta su un livello, offre un'ampia terrazza con porte-finestre che si aprono su viste spettacolari. Con due camere da letto, un bagno completo, una cucina e un ampio soggiorno con zona pranzo, questa casa è perfetta per godersi lo stile di vita all'aperto. Di fronte a questa casa, vi aspetta una splendida piscina riscaldata con solarium di oltre 35 m², dove potrete rilassarvi e godervi il sole tutto l'anno.

La terza casa, anche se non ancora riformata, offre un grande potenziale per essere convertita in un'altra residenza in affitto, ampliando ulteriormente le opportunità di reddito.

Con spazio per gli animali, compreso un pollaio, e un ampio parcheggio coperto per diverse auto, questa proprietà offre servizi e opportunità di autosufficienza.

Inoltre, i pannelli solari sul tetto forniscono acqua calda agli alloggi e fanno risparmiare elettricità, mentre il grande terreno adiacente può essere utilizzato per attività agricole o come oasi di relax per tutta la famiglia.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Situata in una posizione ideale a soli 15 minuti dalla costa di Tenerife, questa proprietà è un investimento da sogno in una casa per le vacanze, con clienti autorizzati e ripetuti che cercano la tranquillità e la bellezza naturale che questa località ha da offrire, venite a fare di questa proprietà il vostro paradiso in terra!

La proprietà è completamente registrata e viene venduta semi-arredata.

Anno di costruzione: 2004, è stata riformata nel corso degli anni.

IBI (tassa di proprietà): €300.

Riferimento immobile Asten: 8807.



