

# Villetta a schiera di 3 Camere - Adeje - 8797

Proprietà tipo	<b>Villetta a schiera</b>		
Località	<b>Adeje, Adeje</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista montagna, Vista mare parziale</b>		
Vendita	<b>650 000 €</b>	Codice	<b>8797</b>
Costruito	<b>335m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>Si</b>
Giardino	<b>86m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Si</b>
Cucina	<b>Separata</b>	Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>3</b>	Mobili	<b>Semi ammobiliato</b>

In vendita questa magnifica villa bifamiliare con splendida vista sul mare, situata in una posizione privilegiata a El Galeón (Adeje), nel sud di Tenerife, a pochi minuti dal mare e dalle principali aree commerciali e di svago, con un facile e rapido accesso all'autostrada. La proprietà è distribuita su tre livelli con tre terrazze e una piscina comune. Entrando nella proprietà troviamo un'ampia terrazza frontale protetta.

Piano seminterrato, dove troviamo uno spazioso garage chiuso con ripostiglio/lavanderia e una sala ricreativa, ideale per scopi diversi; collegato da una scala con la casa e con ingresso individuale dalla strada.

Al piano principale, troviamo un bel soggiorno soleggiato, una cucina separata, un bagno per gli ospiti, un'ampia e accogliente terrazza/giardino con zona barbecue.

Al piano superiore si trovano tre camere da letto con armadi a muro e due bagni. La camera da letto principale ha un bagno privato, con accesso a una grande terrazza che occupa tutta la parte anteriore della casa con vista sul mare e tre diversi accessi a questa terrazza.

Impianto di acqua calda a pannelli solari.

Questa eccezionale proprietà combina una buona posizione con una distribuzione accuratamente studiata, creando la casa perfetta per chi cerca una casa accogliente con pace e sicurezza o per un investimento.

Spese condominiali: €130/mese.

Spazzatura: €35/trimestre.

IBI: €458/anno.

Anno di costruzione: 2.002.

Riferimento Asten Realty: 8797.



