

# Appartamento di 3 Camere - Valle de San Lorenzo - Edificio J. J. Paca - 8780

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Valle de San Lorenzo, Arona</b>		
Residenziale	<b>Edificio J. J. Paca</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista montagna, Vista giardino, Vista strada, Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>300 000 €</b>	Codice	<b>8780</b>
Costruito	<b>95m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>73m<sup>2</sup></b>
Balcone	<b>Si</b>	Parcheggio	<b>Si</b>
Cucina	<b>Separata</b>	Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>	Piano	<b>3</b>

Vendesi spazioso appartamento con 3 camere da letto nel centro di Valle San Lorenzo. Situato in un edificio tranquillo con ascensore dal garage alla terrazza sul tetto, circondato da tutte le infrastrutture necessarie: supermercati, farmacie, bar, banche, fermata dell'autobus, ecc. L'appartamento ha una superficie costruita di 95 m2 ed è composto da cucina separata con finestra che aiuta la ventilazione della cucina, sala da pranzo e grande soggiorno con uscita sul balcone di circa 3 m2, grande bagno e 3 camere da letto con armadi a muro e finestre rivolte a nord, con vista sulla montagna. La camera da letto principale ha il proprio bagno. La proprietà dispone di una terrazza con vista sul mare e sull'intera valle di San Lorenzo, totalmente privata, di oltre 70 m2 sullo stesso piano in cui si trova l'appartamento. Questa terrazza ha una piccola lavanderia chiusa di 4 m2 e ha la possibilità di costruire una costruzione leggera su di essa. La proprietà viene venduta con un posto auto e senza mobili. Anno di costruzione: 2005. Spese condominiali: €50/mese. IBI (tassa di proprietà): €287/anno. Riferimento Asten Realty: 8780.

