

# Appartamento di 2 Camere - Roque del Conde - Casablanca II - 8721

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Roque del Conde, Adeje</b>		
Residenziale	<b>Casablanca II</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista montagna, Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>379 000 €</b> <b>389 000 €</b>	Codice	<b>8721</b>
Costruito	<b>61m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>54m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>45m<sup>2</sup></b>	Parcheggio	<b>Si</b>
Cucina	<b>Americana</b>	Camere	<b>2</b>
Bagni	<b>1</b>	Piano	<b>3</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Benvenuti nel vostro angolo di paradiso nel prestigioso complesso di Casablanca, situato sopra Torviscas Alto, dove vi attendono viste mozzafiato sull'Oceano Atlantico e sulle incantevoli isole di La Gomera e La Palma.

Situato al terzo piano, questo eccezionale appartamento offre un mix perfetto di lusso e comfort, con una spaziosa terrazza di 45 m<sup>2</sup> che invita a cenare all'aperto e a riunirsi in famiglia sullo sfondo di un'incantevole vista sul mare. Immergetevi nel suono rilassante delle onde mentre gustate un barbecue sulla vostra spaziosa terrazza, creando ricordi che dureranno per tutta la vita.

All'interno, due generose camere da letto matrimoniali ornate da armadi a muro offrono tranquilli santuari per il riposo e il relax, mentre l'ampio soggiorno confluisce senza soluzione di continuità in una cucina all'americana, completa di elettrodomestici moderni e di ampio spazio per le attività culinarie. Un bagno ben arredato aggiunge fascino a questa affascinante dimora, assicurando comfort e comodità a residenti e ospiti.

Come parte del prestigioso complesso di Casablanca, i residenti hanno accesso a una serie di servizi progettati per elevare la vita quotidiana. Dalla scintillante piscina comune ai giardini meticolosamente curati, ogni angolo di questo rifugio idilliaco emana serenità e raffinatezza. I sistemi di sicurezza, tra cui cancelli di sicurezza e telecamere, garantiscono la massima tranquillità, mentre i posti auto comuni assicurano la comodità dei residenti.

Questa residenza chiavi in mano, che viene venduta completamente arredata e attrezzata, rappresenta un'opportunità allettante per i proprietari più esigenti e per gli investitori più

accorti. Con una licenza per case vacanze (Vv) in vigore, che consente di inserire annunci su piattaforme popolari come Booking e Airbnb, il potenziale di reddito da locazione aumenta ulteriormente l'attrattiva di questa eccezionale proprietà.

Che siate alla ricerca di un tranquillo rifugio costiero o di una redditizia opportunità di investimento, questo splendido appartamento con vista panoramica sul mare offre il massimo del lusso. Abbracciate l'epitome dello stile di vita costiero di Tenerife in questa squisita residenza, dove ogni momento è impregnato della magia della vita isolana.

Spese condominiali: €80/mese.  
Riferimento Asten Realty: 8721.



