

Su due piani di 4 Camere - Playa de Las Américas - El Paso - 7890

Proprietà tipo	Su due piani		
Località	Playa de Las Américas, Arona		
Residenziale	El Paso		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Vista giardino, Vista strada		
Vendita	695 000 € 740 000 €	Codice	7890
Costruito	140m²	Abitabile	103m²
Terrazza	33m²	Cucina	Separata
Camere	4	Bagni	2
Mobili	Ammobiliato		

Opportunità di vivere in un luogo esclusivo sul Miglio d'Oro.

La proprietà si trova in un'urbanizzazione chiusa e molto tranquilla, dove sono vietati gli affitti per le vacanze, con due piscine riscaldate e aree verdi.

La posizione del duplex è imbattibile, a 200 metri da Playa de las Vistas e nel cuore del Miglio d'Oro, con negozi, ristoranti, aree ricreative, farmacie, supermercati, banche, stazione dei taxi. Dispone di tre camere da letto e un ufficio nella stanza principale, due bagni, cucina, dispensa, una terrazza coperta di 19 m2 e una terrazza all'aperto di 14 m2, entrambe con splendida vista sul mare e esposte a sud, con sole tutto il giorno . . Tutte le stanze sono esterne tranne uno dei bagni e la dispensa. Il soggiorno, le terrazze, la stanza principale e l'ufficio hanno vista sul mare. Le due camere da letto, la cucina e il bagno hanno vista sul Teide.

L'immobile è stato ristrutturato con pavimenti in rovere, falegnameria in iroco con doppi vetri, armadi a muro in rovere, cucina attrezzata con elettrodomestici moderni e cantina.

Viene venduto arredato con mobili di qualità e completamente attrezzato.

Il prezzo non comprende un posto auto in garage ma c'è la possibilità di acquistarne uno.

Comunità: €170/mese.

IBI: €300/anno.

Anno di costruzione: 1983.



