

# Villa di 3 Camere - El Médano - 7394

Proprietà tipo	<b>Villa</b>		
Località	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Vista	<b>Vista giardino, Vista strada</b>		
Vendita	<b>685 000 €</b> <b>759 000 €</b>	Codice	<b>7394</b>
Parcella	<b>600m<sup>2</sup></b>	Costruito	<b>173m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>Si</b>	Giardino	<b>Si</b>
Garage	<b>Si</b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>3</b>	Bagni	<b>3</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Moderna e spaziosa villa indipendente in un'esclusiva zona tranquilla di El Médano, La Pelada. A pochi passi dall'oceano e dall'area naturale protetta di Montaña Pelada, questo chalet in stile minimalista con linee moderne su un unico piano, dispone di 3 ampie camere da letto, due delle quali con proprio spogliatoio e bagno completo en suite, 3 bagni in totale, cucina americana e soggiorno-pranzo con soffitto alto, che dà una sensazione di spaziosità e molto open space. Dal soggiorno si accede tramite scale al piano superiore, predisposto per l'ufficio-studio con pavimento in vetro e uscita sull'esterno del piano superiore, con possibilità di edificazione, e quindi di ampliamento della casa. Dispone di una cantina, un comodo spazio per feste e riunioni, insieme a un garage coperto per le auto. Inoltre, la casa dispone di un appartamento separato per gli ospiti, una vasca idromassaggio e doccia all'aperto, un piacevole giardino e la possibilità di costruire una piscina. Una casa per godersi la tranquillità, la natura, gli sport acquatici della zona e la fantastica atmosfera di El Médano!

IBI: €485.



