

# Appartement de 2 chambres - Roque del Conde - 8873

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Roque del Conde, Adeje</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue montage, Vue rue, Vue panoramique</b>		
Vente	<b>447 000 €</b>	Code	<b>8873</b>
Construit	<b>119m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>74m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>45m<sup>2</sup></b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>2</b>
Salles de bain	<b>2</b>	Étage	<b>4</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Fantastique appartement de 2 chambres avec vue panoramique sur la mer, dans le complexe résidentiel "Roque del Conde".

Cet appartement, entièrement rénové avec style et des matériaux de qualité, se compose de 2 chambres spacieuses et de 2 salles de bains (dont une en suite).

Il dispose d'une cuisine ouverte, entièrement équipée et d'un salon très lumineux. Depuis le salon, on accède à une grande terrasse offrant des vues spectaculaires sur la mer, la côte, l'île de La Gomera et les montagnes.

L'immeuble dispose d'un ascenseur, est très bien entretenu, avec des jardins et une piscine commune avec un grand solarium et des chaises longues pour les résidents.

Il est vendu avec une place de parking dans le garage incluse dans le prix.

L'appartement est parfait pour vivre dans un endroit calme, il est également idéal comme investissement, les locations de vacances sont autorisées avec une licence (Vv).

L'emplacement de la propriété est imbattable, dans l'une des zones les plus privilégiées de Tenerife, à seulement quelques minutes des principales plages de la municipalité et des zones de shopping et de loisirs de luxe telles que le Golden Mile, les restaurants, les bars et le Collège international de Costa Adeje, le centre commercial X-Sur avec des cinémas, un club de tennis, un spa thermal, un paddle tennis et une salle de sport. Il s'agit également d'un quartier calme et accueillant pour les familles.

Frais de communauté : €104/mois.

IBI : €302/an.

Année de construction : 2006.

Référence Asten Realty : 8873.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** info@astenrealty.com

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



