

Villa de 6 chambres - San Miguel - 8807

Type de propriété	Villa		
Lieu	San Miguel, San Miguel de Abona		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue mer, Vue montage, Vue jardin, Vue piscine, Vue panoramique, Vues du Teide		
Vente	1 495 000 €	Code	8807
Parcelle	1286m²	Construit	250m²
Terrasse	Oui	Jardin	Oui
Parking	Oui	Chambres à coucher	6
Salles de bain	4	Mobilier	Partiellement meublé

Bienvenue au paradis de Tenerife, où le luxe et la nature se rencontrent en parfaite harmonie ! Cette superbe propriété offre une expérience de vie incomparable, avec trois maisons indépendantes situées sur un grand terrain avec des vues panoramiques sur la mer et les montagnes.

La première maison, entièrement rénovée, vous accueille avec de grandes fenêtres offrant des vues à couper le souffle dans tous les coins. Avec des espaces lumineux et ouverts, cette résidence dispose de deux chambres, dont une très spacieuse, et d'une grande salle de bains complète. Deux cheminées, l'une dans la chambre principale et l'autre dans le salon, ajoutent une touche chaleureuse et romantique. De plus, une terrasse enveloppante vous invite à profiter de la vue et de la brise de Tenerife.

Dans la partie inférieure de la maison, vous trouverez un appartement séparé dédié à Airbnb, avec deux chambres (une en suite), une salle de bains complète, un salon et une cuisine lumineuse avec accès à une grande terrasse extérieure avec vue sur la mer. Cet appartement génère des revenus considérables et constitue un ajout précieux à la propriété.

La deuxième maison, de plain-pied, dispose d'une grande terrasse avec des portes-fenêtres ouvrant sur des vues spectaculaires. Avec deux chambres, une salle de bain complète, une cuisine et un salon spacieux avec salle à manger, cette maison est parfaite pour profiter de la vie en plein air.

Devant cette maison, une superbe piscine chauffée avec solarium de plus de 35 m² vous attend, où vous pourrez vous détendre et profiter du soleil tout au long de l'année.

La troisième maison, bien qu'elle n'ait pas encore été réformée, offre un grand potentiel pour être convertie en une autre résidence locative, augmentant ainsi les possibilités de revenus.

Avec de l'espace pour les animaux, y compris un poulailler, et un grand parking couvert pour plusieurs voitures, cette propriété offre des commodités et des possibilités d'autosuffisance.

De plus, des panneaux solaires sur le toit fournissent de l'eau chaude pour les pièces à vivre et

permettent d'économiser de l'électricité, tandis que le grand terrain attenant peut être utilisé pour des activités agricoles ou comme oasis de détente pour toute la famille.

Idéalement située à seulement 15 minutes de la côte de Tenerife, cette propriété est un investissement de rêve pour une maison de vacances, avec des clients licenciés et réguliers recherchant la tranquillité et la beauté naturelle que cet endroit a à offrir, venez et faites de cette propriété votre propre paradis sur terre !

La propriété est entièrement enregistrée et est vendue semi-meublée.

Année de construction : 2004, elle a été réformée au fil des ans.

IBI (taxe foncière) : €300.

Référence Asten Realty : 8807.



