

# Penthouse de 2 chambres - Los Cristianos - Parque Tropical 2 - 8552

|                   |                                      |                    |                         |
|-------------------|--------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Type de propriété | <b>Penthouse</b>                     |                    |                         |
| Lieu              | <b>Los Cristianos, Arona</b>         |                    |                         |
| Résidentiel       | <b>Parque Tropical 2</b>             |                    |                         |
| Piscine           | <b>Piscine communautaire</b>         |                    |                         |
| Vues              | <b>Vue mer, Vue panoramique</b>      |                    |                         |
| Vente             | <b>600 000 €</b><br><b>650 000 €</b> | Code               | <b>8552</b>             |
| Construit         | <b>171m<sup>2</sup></b>              | Utile              | <b>114m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse          | <b>57m<sup>2</sup></b>               | Garage             | <b>Oui</b>              |
| Cuisine           | <b>Indépendante</b>                  | Chambres à coucher | <b>2</b>                |
| Salles de bain    | <b>3</b>                             | Mobilier           | <b>Meublé</b>           |

Fabuleux penthouse en duplex dans le quartier résidentiel calme de Los Cristianos ! Parque Tropical est un beau complexe, très bien entretenu avec des jardins exquis et 2 piscines, dont l'une sera bientôt chauffée. Récemment, une rénovation de la façade a également été effectuée.

La propriété que nous proposons dispose d'un spacieux salon-salle à manger à l'entrée, d'une cuisine séparée et d'un WC pour les invités. Une double sortie donne sur une grande terrasse avec vue sur la montagne et sur la mer.

A l'étage, il y a deux chambres doubles, toutes deux en suite et une grande terrasse de 40 m2 avec des vues spectaculaires sur la mer.

L'appartement est vendu meublé et pour un supplément vous pouvez acquérir un garage fermé et une salle de stockage situés à l'étage -1.

Une opportunité unique d'acquérir un penthouse dans le quartier. N'hésitez pas à venir le découvrir.

Année de construction : 2002.

IBI : €530/an.

Frais de communauté : €156/mois, eau comprise.

Référence Asten Realty : 8552.



