

# Villa de Luxe de 5 chambres - San Eugenio Alto - Villa Esther - 8462

|                    |                                 |                |                          |
|--------------------|---------------------------------|----------------|--------------------------|
| Type de propriété  | <b>Villa</b>                    |                |                          |
| Lieu               | <b>San Eugenio Alto, Adeje</b>  |                |                          |
| Résidentiel        | <b>Villa Esther</b>             |                |                          |
| Piscine            | <b>Piscine privé</b>            |                |                          |
| Vues               | <b>Vue mer, Vue panoramique</b> |                |                          |
| Vente              | <b>8 500 000 €</b>              | Code           | <b>8462</b>              |
| Parcelle           | <b>3151m<sup>2</sup></b>        | Construit      | <b>2441m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse           | <b>Oui</b>                      | Jardin         | <b>1753m<sup>2</sup></b> |
| Balcon             | <b>Oui</b>                      | Garage         | <b>Oui</b>               |
| Chambres à coucher | <b>5</b>                        | Salles de bain | <b>8</b>                 |
| Mobilier           | <b>Meublé</b>                   |                |                          |

Villa Esther est un chef-d'œuvre néoclassique avec une touche art-déco située en position dominante sur la colline de San Eugenio.

Au pied de cette résidence intemporelle s'étend la partie ensoleillée de l'île avec ses côtes, ses plages et l'archipel du sud-ouest.

La villa occupe une grande propriété avec plusieurs niveaux en terrasse qui donnent sur l'océan, offrant des ambiances différentes à chaque niveau.

Elle est entourée d'une élégante clôture en fer forgé avec deux ensembles de portes de sécurité automatiques. En entrant dans la propriété, un impressionnant atrium en forme de balcon donne sur les espaces de vie et offre une vue sur l'océan. Avec un toit en dôme en verre, cet espace est baigné de lumière naturelle.

Au niveau supérieur, la majestueuse chambre principale dispose d'un bureau privé, d'une salle de bains et d'un dressing spacieux. Deux autres chambres ont des salles de bains privatives et des placards encastrés. Il y a aussi des toilettes pour les invités et un accès à l'ascenseur.

Au niveau intermédiaire, vous trouverez le salon principal colossal illuminé par des fenêtres en arc. Il y a aussi un deuxième salon, un bar et un grand bureau entièrement équipé. La cuisine moderne dispose également d'une salle à manger supplémentaire. À l'extérieur, vous trouverez de grands espaces avec des décorations en pierre, des sculptures et des bas-reliefs. Il y a une piscine chauffée avec jacuzzi et une pergola, idéale pour les divertissements en plein air. Une grande terrasse avec un jeu d'échecs de jardin et une vue à couper le souffle.

Le niveau inférieur abrite un appartement pour les invités, une piscine intérieure élégante, une salle de sport et un sauna. De plus, il y a une maison d'hôtes/service complètement

indépendante, un garage et un parking.  
Villa Esther est une propriété exceptionnelle qui suscite des émotions.  
Nous vous attendons pour organiser une visite !  
Ref. 8462 - astenrealty.com



