

Villa de 3 chambres - El Madroñal - 8268

Type de propriété	Villa		
Lieu	El Madroñal, Adeje		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue jardin, Vue piscine		
Vente	1 500 000 € 1 525 000 €	Code	8268
Parcelle	562m²	Construit	140m²
Terrasse	Oui	Jardin	412m²
Parking	Oui	Chambres à coucher	3
Salles de bain	3	Mobilier	Meublé

Nous présentons à la vente EXCLUSIVEMENT cette spectaculaire villa de luxe qui incarne l'élégance et le confort à son meilleur. Cette propriété unique, distribuée sur un étage, offre un style de vie exceptionnel avec une piscine privée, un jacuzzi et un vaste jardin, situé dans l'une des zones les plus recherchées de l'île : El Madroñal, Adeje.

L'emplacement de cette villa est un véritable trésor, car elle bénéficie d'un climat chaud tout au long de l'année, à l'écart de l'agitation touristique mais à proximité de tous les services essentiels. De plus, elle se trouve à quelques pas du prestigieux Colegio Costa Adeje, ce qui en fait une enclave idéale pour les familles.

Cette résidence de rêve se trouve sur un terrain de 562 m2 et offre une surface construite de 140 m2. En entrant, vous serez accueilli par un salon-salle à manger spacieux et accueillant, où la lumière naturelle filtre doucement à travers les fenêtres, créant une atmosphère lumineuse et relaxante. La villa dispose de trois chambres à coucher, chacune dotée de placards, et de trois salles de bains au design raffiné.

La propriété dispose de deux places de parking extérieures privées sur son terrain, qui peuvent même être converties en garages fermés pour assurer une sécurité supplémentaire à vos véhicules. À l'extérieur, une piscine moderne et pratique vous invite à vous rafraîchir, tandis que le jacuzzi et le solarium vous offrent un coin de détente et de tranquillité.

Si vous souhaitez agrandir ce bijou de propriété, il est possible de construire une chambre supplémentaire avec sa propre salle de bains et une terrasse à l'étage supérieur, ce qui vous donnera encore plus d'espace et de confort.

La villa dispose d'une pré-installation pour l'air conditionné, assurant votre confort à tout moment de l'année. Chaque détail de cette propriété a été soigneusement étudié et conçu avec la plus grande qualité et le souci du détail.

Découvrez ce lieu de vie idyllique, qu'il s'agisse de votre résidence principale, d'une résidence secondaire ou d'un investissement locatif de vacances. Cette villa de luxe est un véritable témoignage de la vie de rêve dans l'un des endroits les plus recherchés de l'île.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

IBI: €600.
Réf. : 8268



