

Hotel - Santa Úrsula - 4V248

Type de propriété	Hotel		
Lieu	Santa Úrsula		
Vues	Vue mer		
Vente	425 000 €	Code	4V248
Construit	286m²	Utile	223m²
Terrasse	Oui	Cuisine	Americaine
Étage	1	Mobilier	Meublé

Maison rustique à vendre à Carretera Provincial de Santa Úrsula, Santa Cruz de Tenerife. Il s'agit d'une maison de 286 m2 dont 260 m2 utiles avec 4 chambres et 2 salles de bain. Fantastique investissement comme maison de vacances. L'activité de vacances fonctionne depuis 2019 avec beaucoup de succès. Selon les entrées, cet investissement peut être amorti en moins de deux ans.

Il s'agit d'une maison typiquement canarienne avec des murs marron et des planchers en bois anciens de 1940. Elle a été entièrement rénovée récemment. La propriété dispose de deux patios intérieurs et d'une terrasse avec vue sur la mer. WIFI, cuisine équipée et terrasses agréables.

Très pratique et spacieux pour des séjours inoubliables. Son agencement et sa décoration transmettent une sensation très chaleureuse et accueillante afin que vous puissiez profiter de moments d'intimité ainsi que de repas en plein air avec vue sur la mer et l'île. La maison est très bien située entre l'aéroport et Puerto de La Cruz, à proximité de La Orotava.

Des panneaux solaires ont été installés et elle dispose d'un grand garage pour 4 voitures et d'un local de 70 m2 au rez-de-chaussée à côté du garage.

Contactez-nous pour obtenir des informations économiques sur les avantages de cette propriété.

IBI: €230/an.

Référence Asten Realty: 6142



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

