

# Adosado de 4 dormitorios - Puerto de Santiago - 8848

Propiedad tipo	<b>Adosado</b>		
Ubicación	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Vistas	<b>Vista mar parcial, Vista interior, Vista calle</b>		
Venta	<b>498 000 €</b>	Código	<b>8848</b>
Construïdos	<b>240m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>160m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>80m<sup>2</sup></b>	Balcón	<b>Sí</b>
Garaje	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Separada</b>
Dormitorios	<b>4</b>	Baños	<b>2</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

Presentamos en exclusiva esta excelente propiedad ubicada en primera línea de mar en el barrio de Puerto de Santiago, Tenerife sur, 38686. Esta propiedad ha sido reformada hace pocos años, cuenta con 240 m<sup>2</sup> construidos y 168 m<sup>2</sup> útiles desarrollados en dos plantas, más un sótano/garaje de 70 m<sup>2</sup> que también cuenta con una habitación extra con ventana. En la primera planta se encuentra su sala principal, con acceso a su terraza frontal, una habitación, un baño completo y la cocina independiente con acceso a su amplia terraza trasera semi cubierta que cuenta con cocina, barbacoa y espacio suficiente para reuniones familiares. En la planta alta nos encontramos con 3 habitaciones dobles, una de ellas con su propio balcón. En esta planta también nos encontramos con el segundo baño completo.

Esta propiedad es una opción excelente de inversión, con un total de 5 habitaciones, amplio garaje, 3 terrazas y posibilidad de dividir la propiedad en dos apartamentos, siendo posible alquilarlo vacacionalmente. Contando con una excelente ubicación a pocos pasos del mar y cerca de todo tipo de servicios, negocios, bares, zonas de ocio y baño, así como transporte público.

Año de construcción: 1988.

Gastos de comunidad: €70/mes.

IBI: €300/año.

Referencia Asten Realty: 8848.



