

# Apartamento de 1 dormitorio - Torviscas Bajo - Orlando - 8662

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Torviscas Bajo, Adeje</b>		
Residencial	<b>Orlando</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista interior, Vista jardín, Vista piscina</b>		
Venta	<b>243 000 €</b>	Código	<b>8662</b>
Construídos	<b>55m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>45m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>10m<sup>2</sup></b>	Aparcamiento	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>1</b>
Baños	<b>1</b>	Piso	<b>1</b>

Bonito apartamento de 1 dormitorio en Orlando, complejo residencial en Costa Adeje, sur de Tenerife. Área con muy buena infraestructura, a 5 minutos caminando hasta la playa La Pinta, 7 minutos hasta Torviscas Playa, cerca de todos los servicios: supermercados, restaurantes, tiendas, paradas de taxis y autobuses, farmacias, bancos, unos 700 metros hasta "Aquapark", 5 minutos hasta el puerto deportivo "Puerto Colón".

El piso tiene 55 m<sup>2</sup> en total, de los cuales 45 m<sup>2</sup> son útiles y 10 m<sup>2</sup> de terraza. El apartamento está en planta baja, con el acceso por los escalones y entrada desde la terraza. El piso consta de un luminoso salón, cocina de estilo abierto (cocina nueva sin usar), un baño y un dormitorio con ventana solo en su segunda parte de la habitación (se podría modificar). La terraza tiene vistas a la piscina comunitaria y a las calles internas y jardines del complejo.

El complejo tiene 3 piscinas: dos de adultos y una de niños, cancha de tenis, zonas ajardinadas muy bien cuidadas. Se permite aparcar los coches dentro del complejo durante el día; al lado del complejo hay 3 aparcamientos públicos. El complejo permite alquiler vacacional (licencias VV).

Gastos de comunidad: €80/mes.

IBI: €210/año.

Año de construcción del complejo: 1985.

Referencia astenrealty.com: 8662.



