

# Apartamento de 2 dormitorios - Playa de Las Américas - Parque Santiago 3 - 8657

|                |                                     |        |                        |
|----------------|-------------------------------------|--------|------------------------|
| Propiedad tipo | <b>Apartamento</b>                  |        |                        |
| Ubicación      | <b>Playa de Las Américas, Arona</b> |        |                        |
| Residencial    | <b>Parque Santiago 3</b>            |        |                        |
| Piscina        | <b>Piscina comunitaria</b>          |        |                        |
| Vistas         | <b>Vista jardín, Vista piscina</b>  |        |                        |
| Venta          | <b>879 000 €</b>                    | Código | <b>8657</b>            |
| Construïdos    | <b>113m<sup>2</sup></b>             | Útiles | <b>66m<sup>2</sup></b> |
| Terraza        | <b>47m<sup>2</sup></b>              | Cocina | <b>Americana</b>       |
| Dormitorios    | <b>2</b>                            | Baños  | <b>1</b>               |
| Muebles        | <b>Amueblado</b>                    |        |                        |

Este elegante apartamento de 2 dormitorios, ubicado en el prestigioso complejo Parque Santiago III, ha sido meticulosamente reformado para ofrecer una experiencia de vida excepcional.

Además, la propiedad cuenta con una cocina totalmente nueva y equipada, junto con una actualización completa de la electricidad y fontanería para brindarte comodidad y tranquilidad a largo plazo.

Disfruta de la luminosidad y el cálido sol de Tenerife durante todo el día en la espaciosa terraza de 47 m<sup>2</sup>, el lugar perfecto para relajarte y disfrutar de momentos inolvidables con vistas impresionantes a la piscina y al exuberante jardín tropical del complejo.

El confort es una prioridad, y por eso, el apartamento cuenta con aire acondicionado. La ubicación estratégica del apartamento dentro del complejo agrega un toque especial: está a solo unos pasos de una de las salidas, facilitando el acceso con solo un corto tramo de escaleras.

Parque Santiago III se erige como un destino de ensueño, ofreciendo servicios propios de un centro vacacional. Sumérgete en las piscinas saladas, diviértete en el parque acuático diseñado para los más pequeños, relájate en la piscina climatizada o disfruta de momentos de bienestar en el gimnasio y la zona Adults-only con jacuzzi climatizado y área chill out.

El complejo también cuenta con un centro comercial y una variedad de restaurantes, con 15 opciones en los alrededores y un restaurante y Pool Bar dentro del propio complejo. Todo a tu alcance, sin necesidad de utilizar el coche.

La ubicación en la Milla de Oro, rodeada de exuberantes jardines y vegetación autóctona, junto a la Playa de El Camisón, hace de este lugar el favorito de las familias que buscan la combinación perfecta entre diversión y comodidad durante sus vacaciones.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Este tipo de propiedades, con esta ubicación y distribución, son difíciles de encontrar en el mercado, así que no dejes pasar la oportunidad de conseguir el tuyo.

Gastos de comunidad: €296/mes.

IBI: €284/año.

Año de construcción: 1987.



