

# Apartamento de 1 dormitorio - Playa de Las Américas - Playa Honda - 8465

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Residencial	<b>Playa Honda</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista jardín</b>		
Venta	<b>265 000 €</b> <b>275 000 €</b>	Código	<b>8465</b>
Construïdos	<b>42m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>6m<sup>2</sup></b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>1</b>
Baños	<b>1</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Encantador apartamento de 42 m2 en venta en Playa Las Américas. Distribuido en 1 dormitorio, 1 baño, cocina abierta y una pequeña terraza de 6 metros cuadrados con vista a los jardines y lateralmente a la piscina del complejo. El complejo cuenta con una piscina y una pista de tenis.

Tiene una excelente ubicación a menos de 300 metros de la playa. A pocos minutos a pie de la famosa Milla de Oro, lo que significa fácil acceso a tiendas, restaurantes y entretenimiento.

Cercano a servicios clave como supermercados, farmacias, bancos y colegios.

Cuota de comunidad: €150 al mes. Esto cubre los gastos comunes del complejo.

Impuesto anual IBI: €230. Este es un impuesto local que los propietarios deben pagar cada año.

Año de construcción: 1972, pero se ha reformado a lo largo de los años, lo que sugiere que es una propiedad bien mantenida.

Es una buena opción tanto para aquellos que deseen vivir en una ubicación céntrica en Playa Las Américas como para inversores que buscan una propiedad que pueda generar ingresos a través del alquiler vacacional.

