

Casa de 3 dormitorios - Parque de la Reina - Urbanizacion La Perla - 8445

| | | | |
|----------------|---|-------------|-------------------------|
| Propiedad tipo | Casa | | |
| Ubicación | Parque de la Reina, Arona | | |
| Residencial | Urbanizacion La Perla | | |
| Vistas | Vista montaña, Vista jardín, Vista calle | | |
| Venta | 549 000 € 580 000 € | Código | 8445 |
| Parcela | 157m² | Construidos | 113m² |
| Útiles | 100m² | Terraza | 15m² |
| Jardín | 29m² | Balcón | Sí |
| Aparcamiento | Sí | Cocina | Separada |
| Dormitorios | 3 | Baños | 3 |
| Muebles | Amueblado | | |

Les presentamos una joya inmobiliaria en Parque de la Reina - un entorno de serenidad y paz. Esta encantadora casa independiente está ubicada en un sitio sumamente tranquilo, a tan solo 10 minutos en coche de Los Cristianos, brindándoles la perfecta combinación entre tranquilidad y accesibilidad a la vida urbana.

Una característica distintiva de esta propiedad es su proximidad a un colegio recién inaugurado, lo que la convierte en una opción ideal para familias que buscan un entorno educativo cercano y de calidad para sus hijos.

La casa se desarrolla en 2 plantas, ofreciendo una distribución que prioriza el espacio y la funcionalidad. En la primera planta, se encuentra un espacioso salón que invita a la relajación y a la convivencia. Un aseo en esta planta agrega comodidad para sus invitados. La cocina, separada y completamente equipada. Además, una despensa complementa la cocina, ofreciendo un espacio práctico para el almacenamiento organizado.

La segunda planta alberga 3 dormitorios que garantizan noches de descanso profundo. Dos baños completos aseguran comodidad y privacidad para toda la familia. Pero lo más destacado de esta planta es la terraza cubierta, una extensión versátil que puede ser utilizada como un dormitorio adicional para invitados, un amplio vestidor o incluso como un espacio de trabajo sereno y enfocado.

El exterior de la casa es una invitación a la vida al aire libre. Rodeada por un exuberante jardín con césped natural, encontrarán un espacio perfecto para juegos en familia, momentos de relajación bajo el sol o cenas al aire libre. Una barbacoa completa el ambiente, permitiéndoles

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

disfrutar de deliciosas parrilladas en un entorno privado. Cada rincón de esta casa refleja un ambiente acogedor y bien mantenido. No pierdan la oportunidad de vivir en esta morada que combina la tranquilidad de su ubicación y la conveniencia de su distribución. ¡Agenden una visita y descubran su próximo hogar! Se vende amueblada.

Año de construcción: 2004.

IBI €280/año.

Ref. 8445 www.astenrealty.com



