

# Villa de 5 dormitorios - Playa Paraíso - 8415

Propiedad tipo	<b>Villa</b>		
Ubicación	<b>Playa Paraíso, Adeje</b>		
Piscina	<b>Piscina privada</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña, Vista jardín</b>		
Venta	<b>2 100 000 €</b>	Código	<b>8415</b>
Parcela	<b>1038m<sup>2</sup></b>	Construidos	<b>546m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>Sí</b>	Jardín	<b>818m<sup>2</sup></b>
Garaje	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Separada</b>
Dormitorios	<b>5</b>	Baños	<b>6</b>

Les presentamos en venta EXCLUSIVA una oportunidad única en el mercado inmobiliario: una magnífica villa independiente en Playa Paraíso, Adeje. Esta propiedad representa el epítome de la elegancia, el confort y el lujo en un entorno paradisíaco.

#### Ubicación Privilegiada:

Situada en la pintoresca Playa Paraíso, esta villa se encuentra en una ubicación excepcional, cerca del paseo marítimo y de una acogedora playa. Enclavada en una zona tranquila de chalets, ofrece privacidad y serenidad, mientras mantiene un cómodo acceso a la autopista y una cercanía conveniente a todos los servicios necesarios.

#### Arquitectura y Estilo Exquisitos:

Construida en el año 2000, esta propiedad ha sido diseñada con un exquisito gusto y un estilo colonial que evoca un encanto atemporal. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para garantizar su disfrute y comodidad. Además, la reciente renovación ha conservado su carácter original, manteniendo la esencia de su diseño.

#### Distribución y Espacios Impresionantes:

Al entrar, serás recibido por un amplio jardín que introduce la majestuosidad de esta villa de tres plantas. La planta baja alberga un generoso garaje con capacidad para hasta 3 vehículos, un apartamento independiente con cocina, baño y dormitorio con armarios empotrados, así como un almacén y una escalera que conduce a la vivienda principal.

La primera planta ofrece un elegante hall-salón con una pared de piedra que evoca sofisticación. Desde aquí, accederás a una cocina independiente y completamente amueblada, con su propio baño y almacén. Además, esta planta dispone de dos espacios que podrían servir como salón o dormitorio, gracias a su acceso directo al jardín y a unas impresionantes vistas al océano.

#### Lujo en la Planta Superior:

La planta superior presenta tres dormitorios y tres baños, todos ellos con acceso a una terraza

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

que ofrece vistas panorámicas al océano y al jardín con piscina. Cada dormitorio cuenta con su propia entrada independiente, baño completo y salida al exterior. Las puertas de madera tradicional, presentes en toda la casa y en los armarios empotrados, añaden un toque de autenticidad y personalidad a esta villa.

#### Un Oasis en la Isla:

La propiedad descansa sobre una parcela de 1038 m<sup>2</sup>, ofreciendo amplios jardines y rincones que enmarcan una piscina privada. Esto brinda la oportunidad de deleitarse con el clima paradisíaco de Tenerife durante todo el año. La proximidad a la playa, bares y restaurantes permite una experiencia de vida incomparable.

#### El Hogar Perfecto:

En resumen, esta propiedad es la elección ideal como residencia principal, segunda vivienda o inversión. Ofrece un estilo de vida exclusivo en una ubicación envidiable. Cada rincón ha sido concebido con atención al detalle y a la calidad, garantizando la máxima satisfacción y confort. Agradecemos su atención y quedamos a su disposición para brindar más detalles y organizar visitas. No duden en contactarnos para explorar esta oportunidad única en el mercado.

IBI: €1200/año.

Ref.: 8415



