

Villa de 3 dormitorios - Callao Salvaje - Sybaris Premium Villas - 7868

Propiedad tipo	Villa		
Ubicación	Callao Salvaje, Adeje		
Residencial	Sybaris Premium Villas		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar		
Venta	1 855 380 €	Código	7868
Parcela	346m²	Construidos	196m²
Útiles	155m²	Terraza	53m²
Jardín	140m²	Aparcamiento	Sí
Cocina	Americana	Dormitorios	3
Baños	4	Muebles	Amueblado

Descubre Sybaris Villa 19, Fase 3. Estilo contemporáneo y luminosidad a pie de costa. Sybaris Premium Villas es un complejo residencial de 55 villas exclusivas a 100 metros del mar, con imponentes vistas sobre el Océano Atlántico y la isla de La Gomera, y rodeadas de pura naturaleza.

Amplia parcela de 346 m².

Superficie construida de 197 m².

Superficie útil de 155 m².

Piscina privada climatizada de 27 m² con sistema overflow y tratamiento del agua por sal.

Terraza en planta primera de 54 m².

Superficie libre de jardín de 140 m² en planta baja.

3 dormitorios y 3 baños en suite.

Espejos con marco negros en todos los baños y en el aseo de cortesía.

Aseo de cortesía.

Garaje privado para 2 coches con cargadores para coches eléctricos.

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y encimera de Krion.

Aire acondicionado en dormitorios y salón-cocina.

Ascensor privado para 6 personas con línea telefónica 24 horas.

Estores eléctricos Bandalux en dormitorios y salón-cocina.

Descalcificador de agua.

Producción de agua caliente sanitaria (ACS) por sistema sostenible de Aerotermia (Marca Ariston).

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Sistema de potabilización del agua por osmosis.

Lavandería totalmente equipada con almacenamiento, fregadero, lavadora y secadora Bosch.
Sistema Smart Home Connect plus con control por wifi y por voz (9 altavoces) para toda la casa, incluyendo climatización piscina, aire acondicionado, luces interiores y exteriores, estores, música, alarma de fuga, control de riego con sensor de humedad, control puerta de garaje.

