

Casa de 4 dormitorios - Vilaflor - 7271

Propiedad tipo	Casa		
Ubicación	Vilaflor, Vilaflor		
Vistas	Vista montaña, Vista jardín, Vista calle		
Venta	535 000 € 545 000 €	Código	7271
Parcela	1491m²	Construídos	281m²
Útiles	198m²	Terraza	83m²
Jardín	1248m²	Cocina	Separada
Dormitorios	4	Baños	3

Hermosa casa de montaña, situada dentro del caso urbano de Vilaflor, construida en 1939 y totalmente reformada en 2003, manteniendo su encanto original con una rigurosa elección de materiales nobles de mejor calidad y de los muebles de la época.

El pueblo de Vilaflor se encuentra a 1400 m de altura sobre el nivel del mar y a 30 min de coche desde Los Cristianos. Está bien servido con todos los servicios básicos necesarios y con la oferta de gastronomía local.

Entrando en la casa el visitante se encuentra un alto vestíbulo hecho en piedra y madera donde se respira una atmósfera cálida y acogedora. Quedan a la vista las estancias de la planta baja y a mano izquierda siguiendo la escalera de madera y forja, el descanso de la planta alta con su majestuoso techo de madera maciza.

La planta alta tiene un gran salón diáfano con chimenea, con la zona de despacho a un lado y mirando a la calle y la zona de estar al otro, con las vistas a los campos y las montañas a lo lejos. En esta planta se encuentra el dormitorio principal con las mismas vistas, un gran baño y vestidor.

Bajando desde el vestíbulo encontramos a mano derecha un dormitorio con un baño completo y a la izquierda otro gran salón con el comedor, chimenea y una moderna cocina que mantiene su aspecto rústico e incluye el horno de la época. Saliendo hacia la terraza encontramos la despensa con el termo eléctrico de 100 l de capacidad y una bonita bodega al lado.

La casa tiene 2 grandes terrazas equipadas con un horno convencional, otro a leña y una barbacoa para disfrutar de la comida al aire libre. Al lado, anexa a la casa, encontramos la lavandería con trastero donde está ubicada la gran caldera que produce el agua caliente para la calefacción y para toda la casa.

Bajando a la terraza inferior encontramos la pared de piedra con la cascada de agua y un bonito jardín (apto para construir piscina) con rosales y macetas de lirios con el riego automático instalado y también un bungalow con un dormitorio y un baño completo. Hay cuarto de bombas y un tanque subterráneo con 10.000 l de agua pluvial para el riego.

Bajando por la pasarela de piedra nos adentramos en los campos, hacia dos parcelas de uso

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

agrario, actualmente con los arboles frutales y unos 15 almendros que se venden en conjunto con la casa.

Otra singularidad de la vivienda es su rica iluminación dentro y fuera, a lo largo de las terrazas y de la pasarela.

IBI €477 / año.



