

# Hotel - Santa Úrsula - 4V248

|                |                         |         |                         |
|----------------|-------------------------|---------|-------------------------|
| Propiedad tipo | <b>Hotel</b>            |         |                         |
| Ubicación      | <b>Santa Úrsula</b>     |         |                         |
| Vistas         | <b>Vista mar</b>        |         |                         |
| Venta          | <b>425 000 €</b>        | Código  | <b>4V248</b>            |
| Construidos    | <b>286m<sup>2</sup></b> | Útiles  | <b>223m<sup>2</sup></b> |
| Terraza        | <b>Sí</b>               | Cocina  | <b>Americana</b>        |
| Piso           | <b>1</b>                | Muebles | <b>Amueblado</b>        |

Se vende casa rústica en Carretera Provincial de Santa Úrsula, Santa Cruz de Tenerife. Es un casa que tiene 286 m2 de los cuales 260 m2 son útiles y dispone de 4 habitaciones y 2 baños. Fantástica inversión como vivienda vacacional. La actividad vacacional lleva funcionando desde el 2019 con gran éxito. Según las entradas esta inversión se puede amortizar en menos de dos años.

Es la típica casa canaria de pared granate y suelos de madera antiguos de 1940. Ha sido totalmente reformada recientemente. La vivienda consta de dos patios interiores y una terraza vistas al mar. WIFI, cocina equipada y agradables terrazas.

Muy práctica y amplia para estancias inolvidables. Su disposición y decoración transmiten una sensación muy calurosa y acogedora para que puedas disfrutar tanto de momentos de privacidad como de comidas al aire libre con vistas al mar y a la isla. La casa está muy bien situada entre el aeropuerto y el Puerto de La Cruz, cerca de La Orotava.

Se han instalado paneles solares y tiene un amplio garaje para 4 coches y un local de 70 m2 en la planta baja al lado del garaje.

Contáctenos para obtener información económica de los beneficios que proporciona esta propiedad.

IBI: €230/año.

Referencia Asten Realty: 6142





