Hotel - Los Cristianos - B423

Eigentum Objekt Type	**Hotel**
Ortschaft	**Los Cristianos, Arona**

Verkauf	**2 500 000 €**	Ref.	**B423**
Bebaute Fläche	**488m^2**	Nutzfläche	**451m^2**
Schlafzimmer	**0**	Badezimmer	**0**
Etage	**5**	Möbel	**Möbliert**

Zum Verkauf steht ein funktionierendes Mini-Hotel und ein Fitnessclub im Herzen des Touristenviertels, 100 Meter vom Strand von Los Cristianos entfernt. Mini-Hotel besteht aus 10 Zimmern (7 Zimmer ohne Küche, 3 Zimmer mit Küche). 2018 wurde das Mini-Hotel komplett renoviert und mit allen notwendigen Möbeln, modernem LED-Internet, Fernseher, Küche und Haushaltsgeräten ausgestattet. Solardachkollektoren versorgen das Mini-Hotel und den Fitnessraum mit heißem Wasser. Benötigt keine zusätzlichen Investitionen. Laut Statistiken von Booking.com liegt die durchschnittliche Auslastung bei 90%, in der Hochsaison bei 100%. Fitnessclub: befindet sich neben dem Mini-Hotel, 100 Meter vom Strand von Los Cristianos entfernt. Ausgestattet mit moderner, exklusiver Ausstattung schafft dies die Atmosphäre eines gemütlichen Clubs. Das Gerät unterliegt der Garantie. Der Club verfügt über eine Sauna, komfortable Duschräume, private Schließfächer, einen Ruhebereich für Kunden und eine Bar. Der Fitnessclub wurde im Jahr 2018 gegründet und ins Leben gerufen. Dank durchdachter Details und Individualität gelang es ihm, Popularität und hohe Wertschätzung der Besucher zu gewinnen.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

LLAVES
KEYS

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10