

# Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - San Eugenio Alto - 8874

|                      |                                 |                |                         |
|----------------------|---------------------------------|----------------|-------------------------|
| Eigentum Objekt Type | <b>Reihenhaus</b>               |                |                         |
| Ortschaft            | <b>San Eugenio Alto, Adeje</b>  |                |                         |
| Schwimmbad           | <b>Gemeinschaftspool</b>        |                |                         |
| Ausblick             | <b>Meerblick, Panoramablick</b> |                |                         |
| Verkauf              | <b>740 000 €</b>                | Ref.           | <b>8874</b>             |
| Grundstück           | <b>204m<sup>2</sup></b>         | Bebaute Fläche | <b>265m<sup>2</sup></b> |
| Nutzfläche           | <b>127m<sup>2</sup></b>         | Terrasse       | <b>140m<sup>2</sup></b> |
| Garten               | <b>16m<sup>2</sup></b>          | Parkplatz      | <b>Ja</b>               |
| Küche                | <b>Separate</b>                 | Schlafzimmer   | <b>3</b>                |
| Badezimmer           | <b>3</b>                        | Möbel          | <b>Möbliert</b>         |

Entdecken Sie diese wunderbare Gelegenheit, in einer Villa mit Panoramablick auf das Meer in San Eugenio Alto zu leben!

Dieses schöne Anwesen befindet sich in einer ruhigen Urbanisation mit Familienhäusern, Gemeinschaftspool und Gemeinschaftsgarage.

Es hat 128 m<sup>2</sup> Innenfläche, verteilt auf 2 Etagen. Das Hauptgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer, einer voll ausgestatteten, unabhängigen Küche mit Ausgang zur hinteren Terrasse, einem Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk und Ausgang zur hinteren Terrasse und einem kompletten Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine große Terrasse an der Vorderseite des Hauses von etwa 50 m<sup>2</sup> mit einem Essbereich im Freien mit Pergola und atemberaubendem Meerblick. Auf der gleichen Etage gibt es einen Abstellraum und eine Waschküche auf der Rückseite.

Im Obergeschoss befinden sich eine geräumige Eingangshalle und 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, alle mit Ausgang zur Terrasse, um die Aussicht zu genießen.

Das gesamte Haus ist klimatisiert.

Die Immobilie verfügt über 2 Parkplätze und wird möbliert verkauft. Die Anlage erlaubt die Ferienvermietung mit Lizenz (Vv).

Ideal zum Wohnen oder als Investition!

Baujahr: 2012.

Gemeinschaftskosten: €70/Monat.

Wir haben eine weitere, bereits renovierte Einheit mit 4 Schlafzimmern zum Preis von €870.000 zur Verfügung

Asten Realty Referenz: 8874.

