

# Penthouse mit 3 Schlafzimmern - Amarilla Golf - Residencial El Barranco - 8853

Eigentum Objekt Type	<b>Penthouse</b>		
Ortschaft	<b>Amarilla Golf, San Miguel de Abona</b>		
Wohngebiet	<b>Residencial El Barranco</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf die Anlage, Blick auf Schwimmbad, Blick auf den Golfplatz, Panoramablick</b>		
Verkauf	<b>450 000 €</b>	Ref.	<b>8853</b>
Bebaute Fläche	<b>137m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>100m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>86m<sup>2</sup></b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>3</b>	Badezimmer	<b>2</b>
Möbel	<b>Möbliert</b>		

Wir präsentieren ein herrliches Penthouse in Amarilla Golf, mit spektakulärer Aussicht, in der Wohnanlage "El Barranco".

Das Anwesen besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern (eines davon en suite), offener Küche, ein geräumiges Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse mit Blick auf den Pool, das Meer und die Golfplätze. Es hat auch eine große Dachterrasse, um die Sonne und die Aussicht den ganzen Tag lang zu genießen.

Die Wohnung ist neu renoviert und mit hochwertigen Möbeln, Materialien und Geräten ausgestattet.

Die Wohnanlage verfügt über große Gemeinschaftsbereiche mit Swimmingpools und Gärten. Sie ist von Golfplätzen umgeben und liegt nur wenige Meter von der Küste entfernt, in der Nähe des Yachthafens La Marina de San Miguel, ideal für Wassersport und Tauchen, sowie für Spaziergänge am Meer. Mit einer guten Anbindung an die Autobahn TF-1, nur wenige Minuten vom internationalen Flughafen Reina Sofía und den Stränden La Tejita und El Médano (ideal zum Windsurfen und Kitesurfen) und nur 15-20 Minuten von Playa de Las Américas und Los Cristianos entfernt.

Die Anlage ist für die Ferienvermietung geeignet (Vv).

Gemeinschaftsgebühren: €97/Monat.

IBI: €468/Jahr.

Baujahr: 2005.

Asten Realty Referenz: 8853.



