

Villa mit 6 Schlafzimmern - San Miguel - 8807

Eigentum Objekt Type	Villa		
Ortschaft	San Miguel, San Miguel de Abona		
Schwimmbad	Privates Schwimmbad		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf den Garten, Blick auf Schwimmbad, Panoramablick, Blick auf Teide		
Verkauf	1 495 000 €	Ref.	8807
Grundstück	1286m²	Bebaute Fläche	250m²
Terrasse	Ja	Garten	Ja
Parkplatz	Ja	Schlafzimmer	6
Badezimmer	4	Möbel	Teilweise möbliert

Willkommen im Paradies auf Teneriffa, wo Luxus und Natur in perfekter Harmonie aufeinandertreffen! Dieses atemberaubende Anwesen bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis, mit drei unabhängigen Häusern auf einem großen Grundstück mit Panoramablick auf das Meer und die Berge.

Das erste Haus, das komplett renoviert wurde, empfängt Sie mit großen Fenstern, die von jeder Ecke aus einen atemberaubenden Blick bieten. Dieses Haus mit seinen hellen und offenen Räumen verfügt über zwei Schlafzimmer, von denen eines sehr geräumig ist, und ein großes komplettes Badezimmer. Zwei Kamine, einer im Hauptschlafzimmer und einer im Wohnzimmer, sorgen für einen gemütlichen und romantischen Touch. Die umlaufende Terrasse lädt dazu ein, die Aussicht und die Brise Teneriffas zu genießen.

Im unteren Teil des Hauses befindet sich eine separate Airbnb-Wohnung mit zwei Schlafzimmern (eines davon mit Bad), einem kompletten Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer hellen Küche mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Meerblick. Diese Wohnung generiert ein beträchtliches Einkommen und ist eine wertvolle Ergänzung der Immobilie.

Das zweite Haus, das sich auf einer Ebene befindet, verfügt über eine große Terrasse mit Fenstertüren, die einen spektakulären Ausblick bieten. Mit zwei Schlafzimmern, einem kompletten Badezimmer, einer Küche und einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich ist dieses Haus ideal, um das Leben im Freien zu genießen.

Vor diesem Haus erwartet Sie ein herrlicher beheizter Swimmingpool mit einer Sonnenterrasse von über 35 m², wo Sie das ganze Jahr über entspannen und die Sonne genießen können.

Das dritte Haus ist zwar noch nicht renoviert, bietet aber ein großes Potenzial für die Umwandlung in eine weitere Mietwohnung, wodurch sich die Einkommensmöglichkeiten weiter

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

erhöhen.

Mit Platz für Tiere, einschließlich eines Hühnerstalls, und reichlich überdachten Parkplätzen für mehrere Autos bietet dieses Anwesen Annehmlichkeiten und Möglichkeiten zur Selbstversorgung.

Darüber hinaus sorgen Sonnenkollektoren auf dem Dach für die Warmwasserversorgung der Wohnräume und sparen Strom, während das große angrenzende Land für landwirtschaftliche Aktivitäten oder als Erholungsoase für die ganze Familie genutzt werden kann.

Ideal gelegen, nur 15 Minuten von der Küste Teneriffas entfernt, ist diese Immobilie eine traumhafte Investition in ein Ferienhaus. Lizenzierte und wiederkehrende Kunden suchen die Ruhe und die natürliche Schönheit, die dieser Ort zu bieten hat, und kommen Sie und machen Sie diese Immobilie zu Ihrem eigenen Paradies auf Erden!

Die Immobilie ist vollständig registriert und wird teilmöbliert verkauft.

Baujahr: 2004, es wurde im Laufe der Jahre renoviert.

IBI (Grundsteuer): €300.

Asten Realty Referenz: 8807.



