

# Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Palm Mar - Las Olas - 8464

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Palm Mar, Arona</b>		
Wohngebiet	<b>Las Olas</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Blick auf die Anlage</b>		
Verkauf	<b>475 000 €</b> <b>479 000 €</b>	Ref.	<b>8464</b>
Bebaute Fläche	<b>85m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>73m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>65m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>2</b>
Badezimmer	<b>2</b>	Etage	<b>1</b>
Möbel	<b>Möbliert</b>		

Schöne Wohnung in einem der luxuriösesten Komplexe von Palm-Mar, Residencial Las Olas, mit Qualität und Luxus gebaut.

Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, eines mit eigenem Bad und ein weiteres Badezimmer, beide mit Dusche, ein großes Wohnzimmer mit einer modernen offenen Küche mit viel Licht und Luftzirkulation. Das Wohnzimmer hat eine große Fenstertür, die auf eine Terrasse mit Blick auf die Anlage führt, ein idealer Ort, um die Morgensonne zu genießen und in aller Ruhe zu frühstücken. Es gibt auch eine hintere Terrasse von mehr als 50 m<sup>2</sup>, ideal, um die besten Nachmittage zu verbringen, da sie aufgrund ihrer Ausrichtung den ganzen Nachmittag Sonne hat. Sie verfügt über einen Parkplatz in der Tiefgarage des Komplexes, der von Sicherheitskameras überwacht wird, und einen Abstellraum von mehr als 8 m<sup>2</sup>, der sich hinter dem Parkplatz befindet.

Die Wohnung ist geschmackvoll mit hochwertigen Möbeln eingerichtet. Es wird teilmöbliert verkauft. Es sind nur 3 Minuten zu Fuß zu den bekanntesten Bars und Restaurants von Palm-Mar und nur 10 Minuten zu Fuß zum Strand.

Der Komplex wurde im Jahr 2015 fertiggestellt, die Gemeinschaftsgebühr beträgt €109 pro Monat und €327 pro Jahr IBI.



