

Villa mit 3 Schlafzimmern - El Madroñal - 8268

Eigentum Objekt Type	Villa		
Ortschaft	El Madroñal, Adeje		
Schwimmbad	Privates Schwimmbad		
Ausblick	Blick auf den Garten, Blick auf Schwimmbad		
Verkauf	1 500 000 € 1 525 000 €	Ref.	8268
Grundstück	562m²	Bebaute Fläche	140m²
Terrasse	Ja	Garten	412m²
Parkplatz	Ja	Schlafzimmer	3
Badezimmer	3	Möbel	Möbliert

Wir präsentieren zum Verkauf EXKLUSIV diese spektakuläre Luxus-Villa, die Eleganz und Komfort vom Feinsten verkörpert. Diese einzigartige Immobilie, die sich über eine Etage erstreckt, bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil mit einem privaten Swimmingpool, einem Jacuzzi und einem weitläufigen Garten, der sich in einer der begehrtesten Gegenden der Insel befindet: El Madroñal, Adeje.

Die Lage dieser Villa ist ein wahrer Schatz, da sie das ganze Jahr über ein warmes Klima genießt, abseits des Touristenrummels, aber in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen. Außerdem ist sie nur wenige Schritte vom renommierten Colegio Costa Adeje entfernt, was sie zu einer idealen Enklave für Familien macht.

Dieses Traumhaus befindet sich auf einem Grundstück von 562 m² und bietet eine bebaute Fläche von 140 m². Beim Betreten werden Sie von einem geräumigen und gemütlichen Wohn-Esszimmer begrüßt, in dem das natürliche Licht sanft durch die Fenster fällt und eine helle und entspannende Atmosphäre schafft. Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer, jedes mit Einbauschränken und drei exquisit gestaltete Bäder.

Die Immobilie verfügt über zwei private Außenparkplätze auf dem Grundstück, die sogar in geschlossene Garagen umgewandelt werden können, um zusätzliche Sicherheit für Ihre Fahrzeuge zu bieten. Im Außenbereich lädt ein moderner und praktischer Swimmingpool zu einem erfrischenden Bad ein, während der Jacuzzi und das Solarium eine Ecke der Entspannung und Ruhe bieten.

Sollten Sie dieses Schmuckstück ausbauen wollen, besteht die Möglichkeit, im Obergeschoss ein zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer Terrasse einzurichten, wodurch Sie noch mehr Platz und Komfort erhalten.

Die Villa verfügt über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage, so dass Sie sich zu jeder Jahreszeit wohlfühlen werden. Jedes Detail dieser Immobilie wurde sorgfältig durchdacht und

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

mit höchster Qualität und Liebe zum Detail gestaltet.
Entdecken Sie diesen idyllischen Ort zum Leben, sei es als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Ferienvermietungsinvestition. Diese Luxusvilla ist ein wahres Zeugnis für traumhaftes Wohnen in einer der begehrtesten Lagen der Insel.

IBI: €600/Jahr.

Ref.: 8268



