

# Casa di 5 Camere - Playa de Las Américas - 8370

Proprietà tipo	<b>Casa</b>		
Località	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Vista	<b>Vista mare parziale, Vista strada</b>		
Vendita	<b>1 700 000 €</b>	Codice	<b>8370</b>
Parcella	<b>597m<sup>2</sup></b>	Costruito	<b>229m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>130m<sup>2</sup></b>	Giardino	<b>330m<sup>2</sup></b>
Balcone	<b>Si</b>	Parcheggio	<b>Si</b>
Cucina	<b>Separata</b>	Camere	<b>5</b>
Bagni	<b>4</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Villa indipendente situata a 300 m da Playa de Troya a Las Americas.

Un'opportunità molto rara di ottenere una casa indipendente su un terreno di quasi 600 m2 in una zona molto ricercata di Playa Las Americas.

Si trova in una strada molto tranquilla, con case familiari, a una certa distanza dalla zona alberghiera.

La casa è costruita su due lotti adiacenti, sotto forma di due case bifamiliari, offrendo così la possibilità di 2 abitazioni indipendenti.

Ogni casa ha le proprie terrazze, giardini e accessi pedonali separati, ma l'accesso per i veicoli e il parcheggio sono in comune.

Entrambe le case sono state ampliate al piano terra: una per un soggiorno più grande, un ingresso e un'ulteriore camera da letto, l'altra per una bella sala da pranzo vetrata circondata dal giardino.

Vicino all'edificio principale si trovano diversi ripostigli.

Venduto arredato.

Costruito nel 1973, necessita di ristrutturazione.

IBI €1.200/anno.

Riferimento 8370 - astenrealty.com

