

# Maison de 5 chambres - Playa de Las Américas - 8370

Type de propriété	<b>Maison</b>		
Lieu	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Vues	<b>Vue mer partielle, Vue rue</b>		
Vente	<b>1 700 000 €</b>	Code	<b>8370</b>
Parcelle	<b>597m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>229m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>130m<sup>2</sup></b>	Jardin	<b>330m<sup>2</sup></b>
Balcon	<b>Oui</b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Indépendante</b>	Chambres à coucher	<b>5</b>
Salles de bain	<b>4</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Villa indépendante située à 300 m de Playa de Troya à Las Americas.

Une opportunité très rare d'acquérir une maison individuelle sur un terrain de près de 600 m2 dans un quartier très recherché de Playa Las Americas.

Elle est située dans une rue très calme, avec des maisons familiales, à distance de la zone hôtelière.

La maison est construite sur deux parcelles adjacentes, sous la forme de deux maisons jumelées, offrant ainsi la possibilité de deux habitations indépendantes.

Chaque maison dispose de ses propres terrasses, jardins et accès piétons séparés, mais l'accès véhicule et le parking sont communs.

Les deux maisons ont été agrandies au rez-de-chaussée ; l'une pour un plus grand salon, un hall d'entrée et une chambre supplémentaire, et l'autre pour une belle salle à manger vitrée entourée par le jardin.

Il y a plusieurs salles de stockage à proximité du bâtiment principal.

Vendu meublé.

Construite en 1973, à rénover.

IBI €1.200/an.

Référence 8370 - astenrealty.com

