

# Penthouse mit 2 Schlafzimmern - Los Cristianos - 8256

Eigentum Objekt Type	<b>Penthouse</b>		
Ortschaft	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Teilweise Meerblick, Panoramablick</b>		
Verkauf	<b>265 000 €</b>	Ref.	<b>8256</b>
Bebaute Fläche	<b>62m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>49m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>13m<sup>2</sup></b>	Balkon	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>2</b>
Badezimmer	<b>1</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Eckpenthouse im Zentrum von Los Cristianos, mit Terrasse und Abstellraum zur alleinigen Nutzung.

Das Gebäude im Jahr 1988 gebaut ist in sehr gutem Zustand, es ist ein Gebäude, das viele Unternehmen und Büros im Erdgeschoss beherbergt.

Es verfügt über einen Gemeinschaftspool auf dem Dach, der derzeit aufgrund einer alten Entscheidung der Eigentümergemeinschaft nicht mehr genutzt wird.

Die Wohnung verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche, zwei Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer. Das Wohnzimmer hat einen Ausgang auf den Balkon mit schönem Blick auf das Meer und die Dächer von Los Cristianos. Das Hauptschlafzimmer hat einen Einbauschränk und einen Ausgang nach draußen. Es gibt eine Terrasse, die um die südwestliche Ecke der Wohnung herumgeht, die teilweise geschlossen wurde und wieder geöffnet werden kann.

Die Wohnung wird voll möbliert und in gebrauchsfähigem Zustand verkauft.

Gemeinschaftskosten €45/Monat.

IBI €185/Jahr.

Referenz 8256 - astenrealty.com



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

